



PLANO PLURIANUAL 2010 - 2013
PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
Secretaria Municipal de Planejamento

OBJETIVO ESTRATÉGICO		Ordenar a Expansão e Assegurar a Qualidade de Vida Urbana					
INDICADORES DO OBJETIVO ESTRATÉGICO		ICV (Índice de Condição de Vida)					
ESTRATÉGIA		Dotar o Município de Infra - Estrutura Urbana					
PROGRAMA 25		Habitação Popular					
FUNÇÃO 16		Habitação	SUB FUNÇÃO 482	Habitação urbana			
OBJETIVO DO PROGRAMA		Reduzir o Déficit Habitacional					
Indicadores do Programa		Unidade de Medida		Índice Recente		Índice Final PPA	
Déficit Habitacional		Taxa (%)		27		18	
Dados Financeiros dos Projetos/Atividades			2010	2011	2012	2013	TOTAL
Valor Total (R\$)			R\$ 2.572.321,46	R\$ 1.400.000,00	R\$ 6.710.000,00	R\$ 1.700.000,00	R\$ 10.791.821,46
PROJETO/ATIVIDADE			2010	2011	2012	2013	TOTAL
			(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)
PROJETO 1079	Construção de Moradias Populares		1	1	1	1	4
OBJETIVO ESPECÍFICO	Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana						
META	Disponibilizar estudos de viabilidade de projetos habitacionais a 100% das construtoras interessadas; Monitoramento e apoio à aprovação e execução de 100% dos projetos habitacionais requerido; Articulação com entidades privadas, agentes financiadores e agentes políticos, para viabilização de projetos habitacionais de 600 unidades; Implementar o plano de desenvolvimento urbano.; Implementar o plano municipal de habitação de interesse social. Elaborar o plano de revitalização da área central da cidade de Várzea Grande.		R\$ 2.010.000,00	R\$ 700.000,00	R\$ 1.849.500,00	R\$ 900.000,00	R\$ 5.459.500,00
UNIDADE DE MEDIDA	Estudos						
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município						
PROJETO 1146	Implantação e Manutenção da Agência		100%	0%	0%	0%	100%
OBJETIVO ESPECÍFICO	Possibilitar o atendimento a população nas questões habitacionais						
META	Pagamento de pessoal até 5º dia útil de cada mês; Alimentar o sistema APLIC com as informações nos prazos previstos;		R\$ 562.321,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 562.321,46
UNIDADE DE MEDIDA	Unidade						
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município						

PROJETO 1147	Promover a Regulação Fundiária Urbana e Rural	25%	0%	35%	40%	100%
OBJETIVO ESPECÍFICO	Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana.					
META	Realizar a regularização fundiária nos bairros Nair Sacre, 13 de Setembro, São Simão, São Mateus e Monte Castelo; Divulgar as leis de ordenamento do território	R\$ 65.400,00	R\$ 0,00	R\$ 890.500,00	R\$ 800.000,00	R\$ 1.755.900,00
UNIDADE DE MEDIDA	Porcentagem de Bairros					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
PROJETO 1309	Regularização Fundiária do Bairro São Mateus	0	0	1	0	1
OBJETIVO ESPECÍFICO	Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana.					
META	Pavimentar e drenar 5,0 km das vias públicas no bairro São Mateus; Construir 100 casas - unidades habitacionais; Beneficiar 851 famílias com projetos social, Desapropriar 851 lotes.	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.310.000,00	R\$ 0,00	R\$ 3.310.000,00
UNIDADE DE MEDIDA	Unidade					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
Valor Total dos Projetos		R\$ 2.572.321,46	R\$ 700.000,00	R\$ 6.050.000,00	R\$ 900.000,00	R\$ 9.331.821,46
PROJETO 2169	Manutenção das Atividades da Superintendência da Habitação		Div	Div	Div	Div
OBJETIVO ESPECÍFICO	Consolidar Várzea Grande como pólo econômico importante da região					
META	Implementação do Plano Diretor até 2012; Realizar levantamento de até 100% de áreas e imóveis passíveis de notificação por desacordo com a lei e informar o setor responsável pela fiscalização; Acompanhar e monitorar o cumprimento de 100% das notificações e tomar as medidas cabíveis conforme o caso; Elaborar e encaminhar projetos de regularização e urbanização dos assentamentos urbanos nos loteamentos: Nair Sacre, São Mateus, São Simão, 13 de Setembro e solucionar os problemas das famílias residentes em áreas de risco nas localidades de Lagoa da Febi, Lagoa do Jacaré, P.Ipiranga, Figueirinha, J.Alá, Mapim, J.Panorama, J.Glória I e II, J. Eldorado, Sta. Terezinha, Monte Castelo, Pirinéu, J.Paula I e II, J. dos Estados, Costa Verde e Vila Artur; Implantar parcialmente os projetos de regularização; Emitir parecer conclusivo sobre projetos de obras e loteamentos requeridos em até 30 dias do protocolo; Realizar 100% do processo de materialização da divisa do território municipal em parceria com o Estado e União; Atualizar o regimento interno e estabelecer as normas e procedimentos; Manter atualizada a localização dos marcos georeferenciados do município	R\$ 0,00	R\$ 700.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 700.000,00
UNIDADE DE MEDIDA	DIV.					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					

PROJETO 2174	Manutenção das Atividades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano		Div	Div	Div	Div
OBJETIVO ESPECÍFICO	Consolidar Várzea Grande como pólo econômico importante					
META	Implementação do Plano Diretor até 2012; Realizar levantamento de até 100% de áreas e imóveis passíveis de notificação por desacordo com a lei e informar o setor responsável pela fiscalização; Acompanhar e monitorar o cumprimento de 100% das notificações e tomar as medidas cabíveis conforme o caso; Elaborar e encaminhar projetos de regularização e urbanização dos assentamentos urbanos nos loteamentos: Nair Sacre, São Matheus, São Simão, 13 de Setembro e solucionar os problemas das famílias residentes em áreas de risco nas localidades de Lagoa da Febi, Lagoa do Jacaré, P.Ipiranga, Figueirinha, J.Alá, Mapim, J.Panorama, J.Glória I e II, J. Eldorado, Sta. Terezinha, Monte Castelo, Pirinéu, J.Paula I e II, J. dos Estados, Costa Verde e Vila Artur;	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 660.000,00	R\$ 800.000,00	R\$ 1.460.000,00
	Implantar parcialmente os projetos de regularização; Emitir parecer conclusivo sobre projetos de obras e loteamentos requeridos em até 30 dias do protocolo; Realizar 100% do processo de materialização da divisa do território municipal em parceria com o Estado e União; Atualizar o regimento interno e estabelecer as normas e procedimentos; Manter atualizada a localização dos marcos georeferenciados do município					
UNIDADE DE MEDIDA	DIV.					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
Valor Total das Atividades		R\$ 0,00	R\$ 700.000,00	R\$ 660.000,00	R\$ 800.000,00	R\$ 1.460.000,00
Valor Total (Projetos + Atividades)		R\$ 2.572.321,46	R\$ 1.400.000,00	R\$ 6.710.000,00	R\$ 1.700.000,00	R\$ 10.791.821,46