



PLANO PLURIANUAL 2010 - 2013

PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE

Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças

OBJETIVO ESTRATÉGICO		Ordenar a Expansão e Assegurar a Qualidade de Vida Urbana				
INDICADORES DO OBJETIVO ESTRATÉGICO		ICV (Índice de Condição de Vida)				
ESTRATÉGIA		Dotar o Município de Infra - Estrutura Urbana				
PROGRAMA 25		Habitação Popular				
FUNÇÃO 16		Habitação		SUB FUNÇÃO 482	Habitação urbana	
OBJETIVO DO PROGRAMA		Reduzir o Déficit Habitacional				
Indicadores do Programa		Unidade de Medida		Índice Recente		Índice Final PPA
Déficit Habitacional		Taxa (%)		27		18
Dados Financeiros dos Projetos/Atividades		2010	2011	2012	2013	TOTAL
Valor Total (R\$)		R\$ 2.572.321,46	R\$ 1.400.000,00	R\$ 5.819.500,00	R\$ 9.335.000,00	R\$ 17.321.821,46
PROJETO/ATIVIDADE		2010	2011	2012	2013	TOTAL
		(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)	(Qtd / Valor)
PROJETO 1079		Construção de Moradias Populares				
OBJETIVO ESPECÍFICO		Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana				
META		Disponibilizar estudos de viabilidade de projetos habitacionais a 100% das construtoras interessadas; Monitoramento e apoio à aprovação e execução de 100% dos projetos habitacionais requeridos; Articulação com entidades privadas, agentes financeiros e agentes políticos, para viabilização de projetos habitacionais de 600 unidades; Implementar o Plano de Desenvolvimento Urbano até 31/06/2013; Implementar o plano Municipal de habitação de interesse social; Elaborar em 100% o plano de revitalização da área central da cidade de Várzea Grande.				
UNIDADE DE MEDIDA		Estudos				
REGIONALIZAÇÃO		Todo o Município				
PROJETO 1146		Implantação e Manutenção da Agência				
OBJETIVO ESPECÍFICO		Possibilitar o atendimento a população nas questões habitacionais				
META		Pagamento de pessoal até 5º dia útil de cada mês; Alimentar o sistema APLIC com as informações nos prazos previstos; Aquisições feitas tempestivamente				
UNIDADE DE MEDIDA		Unidade				
REGIONALIZAÇÃO		Todo o Município				
		1	1	1	1	4
		R\$ 2.010.000,00	R\$ 700.000,00	R\$ 1.849.500,00	R\$ 310.000,00	R\$ 4.869.500,00
		100%	0%	0%	0%	100%
		R\$ 562.321,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 562.321,46

PROJETO 1147	Promover a Regulação Fundiária Urbana e Rural	25%	0%	35%	40%	100%
OBJETIVO ESPECÍFICO	Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana.					
META	Realizar a regularização fundiária nos bairros Nair Sacre, 13 de Setembro, São Simão e Monte Castelo; Divulgarem as leis de ordenamento do território.	R\$ 65.400,00	R\$ 0,00	R\$ 890.500,00	R\$ 483.000,00	R\$ 1.438.900,00
UNIDADE DE MEDIDA	Porcentagem de Bairros					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
PROJETO 1309	Regularização Fundiária do Bairro São Mateus.	25%	0%	35%	40%	100%
OBJETIVO ESPECÍFICO	Ordenar a expansão e assegurar a qualidade de vida urbana.					
META	Pavimentar e drenar 5,0 km das vias públicas no bairro São Mateus; Construir 100 casas - unidades habitacionais; Beneficiar 851 famílias com projetos social; Desapropriar 851 lotes.	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.310.000,00	R\$ 7.220.000,00	R\$ 10.530.000,00
UNIDADE DE MEDIDA	Porcentagem de Bairros					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
Valor Total dos Projetos		R\$ 2.572.321,46	R\$ 700.000,00	R\$ 5.159.500,00	R\$ 8.013.000,00	R\$ 15.961.821,46
PROJETO 2169	Manutenção das Atividades da Superindência da Habitação		Div	Div	Div	Div
OBJETIVO ESPECÍFICO	Consolidar Várzea Grande como pólo econômico importante da região					
META	Implementação do Plano Diretor até 2012; Realizar levantamento de até 100% de áreas e imóveis passíveis de notificação por desacordo com a lei e informar o setor responsável pela fiscalização; Acompanhar e monitorar o cumprimento de 100% das notificações e tomar as medidas cabíveis conforme o caso; Elaborar e encaminhar projetos de regularização e urbanização dos assentamentos urbanos nos loteamentos: Nair Sacre, São Matheus, São Simão, 13 de Setembro e solucionar os problemas das famílias residentes em áreas de risco nas localidades de Lagoa da Febi, Lagoa do Jacaré, P.Ipiranga, Figueirinha, J.Alá, Mapim, J.Panorama, J.Glória I e II, J. Eldorado, Sta. Terezinha, Monte Castelo, Pirinéu, J.Paula I e II, J. dos Estados, Costa Verde e Vila Artur; Implantar parcialmente os projetos de regularização; Emitir parecer conclusivo sobre projetos de obras e loteamentos requeridos em até 30 dias do protocolo; Realizar 100% do processo de materialização da divisa do território municipal em parceria com o Estado e União; Atualizar o regimento interno e estabelecer as normas e procedimentos; Manter atualizada a localização dos marcos georeferenciados do município	R\$ 0,00	R\$ 700.000,00	R\$ 660.000,00	R\$ 0,00	R\$ 1.360.000,00
UNIDADE DE MEDIDA	DIV.					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					

ATIVIDADE 2174	Manutenção das Atividades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano					
OBJETIVO ESPECÍFICO	Consolidar Várzea Grande como pólo econômico importante da região	Div	Div	Div	Div	Div
META	Implementação do Plano Diretor até 31/12/2013; Realizar levantamento de 100% de áreas e imóveis passíveis de notificação, por desacordo com a lei e informar o setor responsável pela fiscalização; Acompanhar e monitorar o cumprimento de 100% das notificações e tomar as medidas cabíveis conforme o caso; Elaborar e encaminhar projetos de regularização e urbanização dos assentamentos urbanos nos loteamentos: Nair Sacre, São Mateus, São Simão, 13 Setembro e Solucionar os problemas das famílias residentes em área de risco nas localidades de Lagoa da Febi, Lagoa do Jacaré, P.Ipiranga, Figueirinha, J.Alá, Mapim, J.Panorama, J.Glória I e II, J. Eldorado, Sta. Terezinha, Monte Castelo, Pirinéu, J.Paula I e II, J. dos Estados, Costa Verde e Vila Artur; Implantar no mínimo 50% os projetos de regularização; Emitir em 100% os parecer conclusivo sobre projetos de obras e loteamentos requeridos em até 30 dias do protocolo; Realizar 100% do processo de materialização da divisa do território municipal em parceria com o Estado e União; Atualizar o Regime interno e estabelecer as normas e procedimentos; Manter no mínimo 80% atualizada a localização dos marcos Georeferenciados do município.	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.322.000,00	R\$ 1.322.000,00
UNIDADE DE MEDIDA	DIV.					
REGIONALIZAÇÃO	Todo o Município					
Valor Total das Atividades		R\$ 0,00	R\$ 700.000,00	R\$ 660.000,00	R\$ 1.322.000,00	R\$ 1.360.000,00
Valor Total (Projetos + Atividades)		R\$ 2.572.321,46	R\$ 1.400.000,00	R\$ 5.819.500,00	R\$ 9.335.000,00	R\$ 17.321.821,46