



Processo nº 785658/2022

RATIFICAÇÃO DO COMUNICADO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 53/2022

1. Considerando a necessidade da Secretaria Municipal de Educação, Cultura Esporte e Lazer na locação de imóvel Urbano localizado na Rua São Paulo, nº1262, Bairro Centro no perímetro Urbano do Município de Várzea Grande, tendo como locador Sr. **Wagner Ferreira Barbosa**, inscrito no CPF 487.696.061-53, destinado ao funcionamento da EMEB JAIME VERISSIMO DE CAMPOS JUNIOR - JAIMINHO, nos termos e condições constantes no Projeto Básico n.º 08/2022/SMECEL.
2. Ante as justificativas ora apresentas, Ratifico o comunicado de Dispensa de Licitação nº. 53/2022, observados os procedimentos legais, regidos pela Lei Federal de Licitações e Contratos Administrativos nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações e demais legislações vigentes.
3. Considerando a Disponibilidade Orçamentária, e Parecer Jurídico da douta Procuradoria Municipal de 548/2022, autorizo o pagamento do valor do aluguel mensal, na ordem de Termo de Avaliação de Valor de Mercado, que determinou o valor de R\$ 10.614,85 (dez mil, seiscentos e quatorze reais e oitenta e cinco centavos), com o Laudo de Avaliação do Imóvel, expedido pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano Municipal (fls. 67/77), importando assim, o valor global de R\$ 127.378,02 (cento e vinte e sete mil, trezentos e setenta e oito reais e dois centavos), anuais, cujo prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, a partir da data de sua assinatura.
4. Considerando dispor autos de Parecer Jurídico favorável emitido pela douta Procuradoria Geral do Município 548/2022, às fls. 110/115 e cumpridos os requisitos do artigo 24, inciso X da lei n. 8.666/93, e suas atualizações, **RATIFICO o Comunicado do Ato de Dispensa nº 53/2022**, emitido pela coordenadoria do Centro Municipal de Atendimento Especializado e Apoio a Inclusão "João Ribeiro Filho, para **LOCAÇÃO DO IMÓVEL RESIDENCIAL**, Locação de imóvel Urbano localizado na Rua São Paulo, Centro Sul, Município de Várzea Grande/MT, destinado ao funcionamento da EMEB JAIME VERISSIMO DE CAMPOS JUNIOR - JAIMINHO, visando atender necessidades da Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Lazer, localizado Rua São Paulo, nº1262, Centro - Várzea Grande/MT.

Publique-se e cumpra-se.

Várzea Grande-MT, 21 de setembro de 2022.

Silvio Aparecido Fidelis
Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Lazer