



JULGAMENTO DE PROPOSTA DE PREÇO E HABILITAÇÃO

Proc. Administrativo	991841/2024
Concorrência Eletrônica	14/2024
Tipo	MENOR PREÇO GLOBAL
Objeto	Seleção e Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia visando a Reforma do Espaço de Esporte e Lazer do Residencial Jacarandá, localizado na Rua Rio Lourenço, s/n, Residencial Jacarandá.
Licitante	DSD. CONSTRUÇÕES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA

A Agente de Contratação nomeada pela portaria nº. 344/2024, informa o resultado da análise da proposta de preços apresentada pela empresa vencedora da fase de lances. Conforme consta na ata de sessão pública as empresas participantes apresentaram os seguintes valores:

º	EMPRESA	CNPJ	VALOR TOTAL	% Desc. Orçamento R\$ 603.068,64
1	DSD. CONSTRUÇÕES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	R\$ 470.599,86	6,03%
2	GMX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-ME	12.619.217/0001-63	R\$ 480.000,00	5,60%
3	R. GONÇALVES DE CARVALHO EIRELI	26.574.991/0001-00	R\$ 528.000,00	3,42%
4	UNIKO ENGENHARIA LTDA	30.749.317/0001-96	R\$ 530.000,00	3,32%
5	ALLPLAN ENGENHARIA EIRELI	35.351.094/0001-28	R\$ 535.000,00	3,10%
6	MULTI SOLUCOES INTEGRADAS LTDA	35.677.754/0001-65	R\$ 538.000,00	2,96%
7	EXCELENCIA CONSTRUTORA LTDA - EPP	09.009.988/0001-24	R\$ 567.999,00	1,60%
8	KARAJAS CONSTRUCOES LTDA	52.346.834/0001-57	R\$ 571.500,00	1,44%
9	L F V ENGENHARIA LTDA	37.554.960/0001-03	R\$ 602.986,46	0,00%
10	AB NETO SERVICOS DE CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	03.143.476/0001-70	R\$ 603.068,64	0,00%



Conforme regras editalícias especificamente no item 9.4.8 a proposta de preço e todos os seus anexos, foram encaminhados para a equipe técnica da SMECEL-VG, a qual emitiu parecer técnico datado de 22/10/2024 onde, resumidamente, foi constatado que a proposta de preço apresentada pela empresa contém diversos erros, ferindo de morte o edital e seus anexos, tendo em vista que o mesmo alterou as quantidades dos itens o que é vedado pelo item 9.2.1.4, sendo então considerado um erro insanável, o que provavelmente ocorreu por não ter utilizado a última planilha disponibilizada por essa administração. (Segue em anexo).

Logo, não há o que se falar em diligências, tendo em vista a primórdio ser erro insanável, e segundo, que, para o caso concreto, o empreendimento de diligencia não atingiria a correção da planilha apresentada, e sim a apresentação de uma nova planilha, o que seria considerado uma substituição e/ou inclusão documental, o que é vedado pelo artigo 64 da lei de licitações e pelos melhores entendimentos jurisprudenciais, tendo em vista que, se assim procedermos, os princípios da isonomia e da vinculação instrumento convocatório estariam totalmente violados.

Portanto, diante das análises sobrescritas e tendo-se por fundamento os termos do instrumento convocatório, os princípios gerais que regem as licitações públicas, as orientações do controle externo, a jurisprudência pátria e a melhor doutrina, esta agente de contratação, decide por:

- 1) **ACATAR** o parecer emitido pela Equipe Técnica da Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Lazer, tendo em vista que são os responsáveis pela elaboração do Projeto Básico e detentores do conhecimento técnico da área de engenharia;
- 2) **DECLARAR DESCLASSIFICADA** a proposta da empresa: **DSD. CONSTRUÇÕES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA**, por desatendimento as regras editalícias.
- 3) **CONVOCAR** a empresa **GMX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-ME**, para apresentação de proposta em conformidade com o valor final ofertado nos termos do artigo 9.2 do edital. E ainda, neste mesmo prazo, apresentar a comprovação da garantia de proposta prevista no item 9.5 do edital, como condição de pré-habilitação, bem como dos documentos de habilitação previsto no edital.



- 4) DESTACAR que é importante que os licitantes acompanhem as operações no sistema eletrônico, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo sistema.

É a decisão.

Várzea Grande-MT, 28 de outubro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br ELIZANGELA BATISTA DE OLIVEIRA
Data: 28/10/2024 13:26:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ELIZANGELA BATISTA DE OLIVEIRA

Agente de Contratação

Port. 344/2024



Várzea Grande, 22 de outubro de 2024.

Referente: Concorrência Eletrônica n°. 14/2024**Processo Administrativo:** 991841/2024**Objeto:**

Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia visando a Reforma do Espaço de Esporte e Lazer do Residencial Jacarandá, localizado na Rua Rio Lourenço, s/n, Residencial Jacarandá, Bairro Novo Mundo, CEP 78.149-648, em Várzea Grande, Mato Grosso.

Em atenção ao contido na Remessa n°. 866734 que solicita análise dos documentos referente a qualificação técnica da empresa participante e a emissão de parecer técnico, a fim de subsidiar a Comissão Permanente de Licitações e a continuidade do presente procedimento licitatório, cumpre informa o que segue:

1. **A Empresa DSD. CONSTRUÇÕES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA** – Observa-se que a licitante alterou a coluna quantitativo (QUANT.) desta forma deixando de atender o item 9.2.1.4. no Edital.

9.2.1.4. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PREÇOS. apresentada conforme modelo constante do Anexo I-A, em arquivo tipo ".xls" (Excel) DESBLOQUEADO bem como em arquivo do tipo ".PDF" preenchida e assinada cujos itens, discriminações, unidades de medição e quantidades não poderão ser alteradas pela licitante. O participante deverá propor um único preço unitário para cada tipo de tarefa ou serviço, observando ainda:

2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	2.282,97	R\$	0,57	R\$	0,73	R\$	1.301,29	R\$	1.666,56
-----	-------	--------	--	----	----------	-----	------	-----	------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	2.282,98	R\$	0,44	R\$	0,56	R\$	1.004,51	R\$	1.278,46
-----	-------	--------	--	----	----------	-----	------	-----	------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Licitante

3.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	578,78	R\$	2,84	R\$	3,64	R\$	1.643,73	R\$	2.106,75
-----	-------	--------	---	----	--------	-----	------	-----	------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

Ana Paula Botelho
Ana Paula Botelho
Engenheira Civil
CREA-MT 50821

Juliana
Juliana Figueiredo Brughnago
Engenheira Civil
CREA-MT 57591



3.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	712,79	R\$	1,00	R\$	1,28	R\$	712,78	R\$	912,36
-----	-------	--------	---	----	--------	-----	------	-----	------	-----	--------	-----	--------

Planilha Orçamentaria da Licitante

4.1.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,91	R\$	94,61	R\$	121,43	R\$	275,31	R\$	353,36
4.1.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	2,91	R\$	816,72	R\$	1.048,26	R\$	2.376,65	R\$	3.050,43

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

4.1.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,40	R\$	60,00	R\$	77,01	R\$	204,19	R\$	262,08
4.1.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	3,40	R\$	550,00	R\$	705,92	R\$	1.871,79	R\$	2.402,42

Planilha Orçamentaria da Licitante

4.2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	19,82	R\$	816,72	R\$	1.048,26	R\$	16.187,39	R\$	20.776,51
-------	-------	--------	--	----	-------	-----	--------	-----	----------	-----	-----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

4.2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,54	R\$	570,00	R\$	731,59	R\$	12.847,60	R\$	16.489,78
-------	-------	--------	--	----	-------	-----	--------	-----	--------	-----	-----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Licitante

4.4.2.6	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,51	R\$	816,72	R\$	1.048,26	R\$	416,52	R\$	534,61
---------	-------	--------	--	----	------	-----	--------	-----	----------	-----	--------	-----	--------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

4.4.2.6	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,52	R\$	699,00	R\$	897,16	R\$	364,87	R\$	468,31
---------	-------	--------	--	----	------	-----	--------	-----	--------	-----	--------	-----	--------

Planilha Orçamentaria da Licitante

4.6.1	CP-PS-01	PRÓPRIO	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE ALTA DE PANOS DO SISTEMA DE PISOS DE CONCRETO EM UNIDADES DE PAVIMENTO ÚNICO, UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	M2	316,88	R\$	17,46	R\$	22,40	R\$	5.532,72	R\$	7.098,11
-------	----------	---------	--	----	--------	-----	-------	-----	-------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

4.6.1	CP-PS-01	PRÓPRIO	ESTUCAMENTO DE DENSIDADE ALTA DE PANOS DO SISTEMA DE PISOS DE CONCRETO EM UNIDADES DE PAVIMENTO ÚNICO, UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	M2	316,89	R\$	13,00	R\$	16,68	R\$	4.119,53	R\$	5.285,68
-------	----------	---------	--	----	--------	-----	-------	-----	-------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Licitante



8.1	103304	SINAPI	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	17,00	R\$	1.241,94	R\$	1.594,02	R\$	21.112,98	R\$	27.098,34
8.2	103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	3,00	R\$	1.325,33	R\$	1.701,06	R\$	3.975,99	R\$	5.103,18

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

8.1	103304	SINAPI	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	UN	1,00	R\$	1.100,00	R\$	1.411,85	R\$	1.100,00	R\$	1.411,85
8.2	103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	1,00	R\$	1.200,00	R\$	1.540,20	R\$	1.200,00	R\$	1.540,20

Planilha Orçamentaria da Licitante

9.1.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	698,06	R\$	18,03	R\$	23,14	R\$	12.586,02	R\$	16.153,10
9.1.2	CP-PIN-01	PRÓPRIO	PINTURA ARTISTICA EM PAREDE OU CHÃO INCLUSIVE DESENHOS NOMENCLATURA E LOGOMARCA	M2	30,45	R\$	41,64	R\$	53,44	R\$	1.267,93	R\$	1.627,24
9.1.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	107,00	R\$	1,36	R\$	1,74	R\$	145,52	R\$	186,18
9.2.1	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020, PE	M2	143,08	R\$	42,16	R\$	54,11	R\$	6.032,25	R\$	7.742,05
9.3.1	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	316,88	R\$	3,01	R\$	3,86	R\$	953,80	R\$	1.223,15
9.3.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	308,91	R\$	55,24	R\$	70,90	R\$	17.064,18	R\$	21.901,71
9.3.3	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRILICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	8,09	R\$	8,52	R\$	10,93	R\$	68,92	R\$	88,42

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

9.1.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	17,00	R\$	17,94	R\$	23,02	R\$	304,98	R\$	391,34
9.1.2	CP-PIN-01	PRÓPRIO	PINTURA ARTISTICA EM PAREDE OU CHÃO INCLUSIVE DESENHOS NOMENCLATURA E LOGOMARCA	M2	3,00	R\$	41,42	R\$	53,16	R\$	124,26	R\$	159,48
9.1.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	1,00	R\$	1,36	R\$	1,74	R\$	1,36	R\$	1,74
9.2.1	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020, PE	M2	1,00	R\$	42,16	R\$	54,11	R\$	42,16	R\$	54,11
9.3.1	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	316,89	R\$	3,01	R\$	3,86	R\$	953,83	R\$	1.223,18
9.3.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	877,56	R\$	55,23	R\$	70,88	R\$	48.467,63	R\$	62.201,45
9.3.3	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRILICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	877,56	R\$	8,48	R\$	10,88	R\$	7.441,70	R\$	9.547,85

Planilha Orçamentaria da Licitante

10.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	M2	1.235,40	R\$	15,02	R\$	19,27	R\$	18.555,70	R\$	23.806,15
------	-------	--------	---	----	----------	-----	-------	-----	-------	-----	-----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

10.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1.234,00	R\$	12,02	R\$	15,42	R\$	14.832,68	R\$	19.028,28
------	-------	--------	---	----	----------	-----	-------	-----	-------	-----	-----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Licitante



10.4	CP-PSG-02	PRÓPRIO	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M3	42,05	R\$	225,51	R\$	289,44	R\$	9.482,69	R\$	12.170,95
------	-----------	---------	--	----	-------	-----	--------	-----	--------	-----	----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

10.4	CP-PSG-02	PRÓPRIO	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M3	42,06	R\$	222,57	R\$	285,66	R\$	9.360,40	R\$	12.013,71
------	-----------	---------	--	----	-------	-----	--------	-----	--------	-----	----------	-----	-----------

Planilha Orçamentaria da Licitante

11.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF 04/2019	M2	1.057,02	R\$	1,66	R\$	2,13	R\$	1.754,65	R\$	2.251,45
------	-------	--------	---	----	----------	-----	------	-----	------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Administração conforme retificada

11.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF 04/2019	M2	1.234,00	R\$	1,05	R\$	1,34	R\$	1.295,70	R\$	1.653,56
------	-------	--------	---	----	----------	-----	------	-----	------	-----	----------	-----	----------

Planilha Orçamentaria da Licitante

Nota-se que a licitante não seguiu Planilha Orçamentaria Retificada conforme disponibilizada no site da Prefeitura e modificou o quantitativos de diversos itens, senão vejamos:

CONCORRENCIA PUBLICA N. 14/2024 - REFORMA ESPAÇO DE ESPORTE JACARANDA

ARQUIVOS

VOLTAR

- ☐ 06 - ANEXO I-B - PROJETOS
- ☐ 07 - AVISO DE EDITAL RETIFICADO
- ☐ 08 - EDITAL RETIFICADO
- ☐ 09 - PROJETO BÁSICO RETIFICADO
- ☐ 10 - PLANILHA ORÇAMENTARIA RETIFICADA
- ☐ 01 - AVISO EDITAL 14-2024
- ☐ 02 - EDITAL - PRAÇA RESIDENCIAL JACARANDÁ
- ☐ 03 - ETP E MATRIZ DE RISCO
- ☐ 04 - ANEXO I - PROJETO BÁSICO
- ☐ 05 - ANEXO I-A - PLANILHA ORÇAMENTARIA
- ☐ 06 - ANEXO I-B - MEMORIAL

Ana Paula Botelho
Engenheira Civil
CREA-MT 50821

Juliana
Juliana Figueiredo Brughnago
Engenheira Civil
CREA-MT 57591