



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VÁRZEA GRANDE

Mais por Você. Mais por Várzea Grande.

SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS
UNIDADE EXECUTORA LOCAL

Várzea Grande, 27 de Abril de 2022

CI nº 045/2022/SMVO/UEL

Ao Setor de Licitação

Assunto: Resposta a solicitação de esclarecimento feito pela empresa MARCON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES – CP nº 03/2022

Prezados

Em resposta ao ofício de questionamento nº OF.01-03/2022-00 feito pela empresa Marcon Engenharia e construções, enviado no dia 04/04/2022, respondemos:

1 – “Custo do aço: A matéria prima aço, que corresponde a aproximadamente 40% do total da obra, sofreu um forte impacto na sua disponibilidade... Devido a este cenário de incertezas, a atualização e fechamento deste serviço deve ser realizado o mais rápido possível para que outras alterações impactem novamente os preços.”

Resposta: A data base da planilha foi atualizada para fevereiro/2022.

2- “Custo de tintas: Em função de aumentos nos custos de insumos e matéria-prim, as tintas e solventes, conforme apresentado abaixo através de um comunicado de nossos fornecedores...”

Resposta: A data base da planilha foi atualizada para fevereiro/2022.

3- “Custo de peças e equipamentos eletromecânicos: ...verificamos que na planilha que esses itens de peças e acessórios precisam ser revisados.”

Resposta: Não foi descrito quais itens precisam ser revisados. O projetista junto com a equipe técnica desta secretaria revisou os quantitativos e onde foi encontrado divergência foi feita a correção.

4- “Custo de serviços: Avaliando os preços de serviços na planilha, percebe-se que há a necessidade de se atualizar, haja vista que o país passa por um cenário de inflação considerável, onde alguns índices de custos praticados no ano passado já não são realistas para o ano de 2022. ...Como exemplo neste quesito, damos destaque a seguir à planilha orçamentária sintética, no subitem 23.1 que tem a seguinte descrição:



INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA, INCLUSIVE MONTAGEM DAS COMPORTAS, VÁLVULAS, ROTORES DE FLOCULAÇÃO, MÓDULOS DE DECANTAÇÃO, CREPINAS E DEMAIS ACESSÓRIOS

UN

1,00

153.807,00

170.557,53

Este subitem consta um preço de R\$ 170.557,53 no qual foi incidido o BDI diferenciado (que na planilha foi calculado em 10,89%) enquanto que por serem serviços de montagem deveria incidir o BDI cheio (que na planilha foi calculado em 25,20%). Corrigindo isso e também a defasagem de preço de mercado calcula-se que esse item deveria ser a partir de R\$ 212.000,00. Uma diferença de aproximadamente 24,3% = R\$ 41.400,00.

Resposta: Ocorre que todo projeto e obra pública demanda de um certo tempo entre a concepção, projeto, análise de projetos, aprovação de projetos, obtenção de recursos, dotação orçamentária e enfim a licitação, se tornando praticamente impossível utilizar orçamentos atualizados. A atualização destes orçamentos demandaria certo tempo, já que são mais de 80 itens a serem cotados em dois ou mais fornecedores, implicando em grandes prejuízos para a administração pública que necessita com urgência desta obra.

Em relação ao BDI, este e outros itens semelhantes se tratam de fornecimento dos referidos materiais, onde o CONTRATADO poderá adquirir o conjunto pronto, realizando apenas a montagem. Se este, optar por construir/fabricar in loco ou em dependências próprias poderá assim realizar, desde que não onere a obra.

5- Materiais com quantidades e preços em defasagem em relação ao projeto do edital:

- a) Na planilha orçamentária sintética os itens 33.4 até 33.8 são as ferragens de fundação do RAP. Na planilha perfazem um total de 1.575,39 kg e o projeto apresenta um total de 11.998 kg.

Resposta: A quantidade foi corrigida para 11.998 kg.

- b) Na planilha orçamentária sintética os itens 21.4 até 21.8 são ferragens da fundação da ETA. Na planilha perfazem um total de 7.669,00 kg e o projeto apresenta um total de 15.494,00 kg.

Resposta: A quantidade foi corrigida para 10.454,57 kg, sendo este o volume útil da obra (sem o acréscimo dos 10% de perda). A composição utilizada do SINAPI considera um coeficiente de 1,11, ou seja, 11% de perda, conforme exemplo a seguir:



SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS
UNIDADE EXECUTORA LOCAL

82768 ARMADAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM OMS 80 - EG									
ESPECIFICAÇÃO: TELA DE ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM: AP									
12/2015									
E	39517	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA V 120	KG	0,1470000	0,21	0,03			
ERGAUHO *4,2 A 12,5* MM, COMBIMENTO 20 MM									
E	43132	ASAME PROCEBIO 16 BMS, D = 3,45 MM (0,016 KG/M) OU 16 BMS, D = 3,95 MM (0,02	KG	0,0250000	19,99	0,49			
62 KG/M)									
C	88236	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0013000	14,55	0,10			
C	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0440000	18,75	0,83			
C	88264	CORTE E DORNA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM UTILIZADO EM LAJE. AP 12/	KG	1,0000000	12,31	12,31			
2015									
MATERIAL			13,03	94,459298					
MÃO DE OBRA			0,73	5,344702					
TOTAL COMPOSIÇÃO			13,76	100,000000					
ORIGEM DE PREÇO: AP									
82854 CORTE E DORNA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM LAJE. AP 12/									
2015									
E	43055	ACAO CA-50, 12,5 MM OU 16,5 MM, VERGALHAO	KG	1,1100000	11,00	12,21			
C	88236	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0007000	14,55	0,01			
C	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0048000	18,75	0,09			
MATERIAL			12,20	99,512023					
MÃO DE OBRA			0,06	0,666975					
TOTAL COMPOSIÇÃO			12,26	100,000000					
ORIGEM DE PREÇO: CB									

- c) “Na planilha orçamentária sintética, o item 22.0 “fornecimentos de equipamentos para ETA” deveria conter um subitem com as 3 comportas de bloqueio de fluxo que constam no projeto, sendo uma no floculador para fechar passagem de 1,00m x 1,15m e mais uma em cada decantador para fechar a passagem de 0,70 x 0,90m.”

Resposta: Foi incluído os itens 24.2 e 27.2. Lembrando que o tipo de comporta deve atender a norma de Construção: AWWA C561 e DIN 19569-4.

- d) “Na planilha orçamentária sintética, o subitem 22.1 diz respeito aos módulos de decantação, que são placas de plástico especial que são montadas no interior do decantador e tem preço de mercado por metro quadrado... É recomendável a separação desses dois itens para que seja possível uma melhor precificação, quantificação e especificação.”

Resposta: foi incluído o sub-item 22.4 com a crepina.

“...Considerando esses impactos listados acima, pedimos que se proceda uma nova atualização de preços e quantitativos da planilha orçamentária.”

Resposta: Os itens com precificação feita através da tabela SINAPI estão com data base de fevereiro/2022. Os demais itens precificados através de cotações seguem com os valores já apresentados conforme justificado na resposta do questionamento nº 04.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VÁRZEA GRANDE

Mais por Você. Mais por Várzea Grande.

SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS
UNIDADE EXECUTORA LOCAL

Atenciosamente,

DYONI TOSHIO T. HATAQUEIAMA

Engenheiro Sanitarista