



**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE LICITAÇÃO**

PROC. ADM. N. 433607/2017

CP N. 006/2017

**ATA DA SESSÃO INTERNA DE ANALISES DAS PROPOSTAS
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N. 006/2017**

Objeto: **Contratação de Empresa Capacitada em Serviços de Engenharia/Arquitetura para executar obra de construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos", localizada na rua São Gonçalo, bairro Carrapicho no Município de Várzea Grande/Mato Grosso incluindo fornecimento de materiais e mão de obra, em atendimento à Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Lazer, de acordo com as especificações descritas neste termo e seus anexos.**

Aos vinte e dois dias do mês de Agosto de dois mil e dezessete, reuniram-se na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Várzea Grande, a Comissão Permanente de Licitação instituída pela **portaria 598/2017**, para análise do Parecer Técnico realizado pela Equipe Técnica da SMECEL/VG, sobre as propostas de preços apresentadas pelas empresas habilitadas no certame. O Presidente da CPL explanou sobre todos os procedimentos para análise das propostas de preços conforme item 11 do Edital.

Licitantes habilitadas no certame:

1. **BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA ME**, CNPJ: 08.895.827/0001-12;
2. **MONTE MORIÁ CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EPP**, CNPJ: 19.762.865/0001-13;
3. **BJ - TENDENCIAS, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI ME**, CNPJ: 03.301.414/0001-49;
4. **RETA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ: 00.541.815/0001-88;
5. **HÁBIL CONSTRUTORA LTDA ME**, CNPJ: 26.541.631/0001-01;
6. **AROEIRA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA**, CNPJ: 02.250.369/0001-88;
7. **CONSTRUTORA SÃO VALENTIN LTDA EPP**, CNPJ: 10.789.288/0001-89.

Vejamos o Parecer Técnico:

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE LICITAÇÃO**

PROC. ADM. N. 433607/2017

CP N. 006/2017



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
amar • cuidar • acreditar

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER

Referente: Concorrência Pública n°. 06/2017

Processo Administrativo: n°. 433607/2017

PROTOCOLO N°
Data: 14/08/2017 Hora: 14:25
Resp.: [assinatura]
Setor de Licitação - P. M. V. G.

**PARECER TÉCNICO ACERCA DA ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS -
CONCORRÊNCIA n°. 06/2017**

Objeto:

Contratação de empresa Capacitada em Serviços de Engenharia/Arquitetura para executar obra de construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos", localizada na rua São Gonçalves, bairro Carrapicho no Município de Várzea Grande/Mato Grosso.

Considerando a 2ª. Ata da Sessão Pública do recebimento dos envelopes, datada de 03/08/2017, onde foram abertas as propostas das Empresas AROEIRA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA, MONTE MORIA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP, CONSTRUTORA SÃO VALENTIN LTDA, BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA, RETA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, BORGES E JUNQUEIRA TENDÊNCIA, COMÉRCIOS E SERVIÇOS EIRELI ME, HÁBIL CONSTRUTORA LTDA ME, para análise cumpre informar o que segue:

1 - AROEIRA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA, não atendeu todos os itens do Edital, pois não apresentou a CPRB na composição do Grupo D de impostos do BDI.

2 - MONTE MORIA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP, não atendeu todos os itens do Edital pois apresentou cálculo do BDI sem a equação utilizada para definição de taxa total do BDI.

Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)/(1-I))-1 \quad 31,24\%$$

Nesse sentido a empresa retro mencionada aplicou o BDI de 25,55%, conforme imagem abaixo, porém a equipe técnica ao aplicar os coeficientes apresentados pela empresa na equação acima evidenciou que não se obtém o percentual de 25,55%, mas equivale a 29.67%, divergindo dessa forma do valor apresentado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
amar • cuidar • acreditar

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER

Composição BDI Apresentado pela Empresa Monte Moria Construção Civil LTDA - EPP

MONTE MORIA
Construção Civil Ltda

COMPOSIÇÃO BDI		
1.0	CUSTOS INDIRETOS	2.880%
1.1	Administração Central	2.880%
1.2	Garantias e Seguros	0.000%
1.3	Risco	0.000%
1.4	Custos Financeiros	1.233%
2.0	TRIBUTOS	3.847%
2.1	PIS	0.833%
2.2	Cofins	3.014%
2.3	IRPJ	2.000%
2.4	CPRB	3.500%
3.0	LUCRO	7.400%
3.1	Lucros	7.400%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI	25.555%

19.762.865/0001-13
MONTE MORIA CONSTRUÇÃO
CIVIL LTDA - EPP
R. V. Quadra 146 nº 15 Sala 02 Residencial Alberto Cavaliere
Várzea Grande - MT

Rua V. Quadra 146 nº 15 Sala 02 Residencial Alberto Cavaliere
CEP: 78.155-445 Fone: (65) 337.3355 E-mail: montemoriaconstrucao@outlook.com

Composição BDI Apresentado pela Administração

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS		
Grupo A Despesas Indiretas		
AG	Administração central	4,00
SG	Seguro e Garantia	0,80
R	Risco	1,20
Total do grupo A		6,00
Grupo B Beneficiação		
DF	Despesas Financeiras	1,21
Total do grupo B		1,21
Grupo C Beneficiação		
L	Lucro	6,25
Total do grupo C		6,25
Grupo D Impostos		
C.1	PIS	0,65
C.2	COFINS	3,00
C.3	IRPJ	2,00
C.4	CPRB	4,50
Total do grupo D		10,15
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)		
BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)/(1-I))-1		31,24%

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE LICITAÇÃO**

PROC. ADM. N. 433607/2017

CP N. 006/2017



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
amar - cuidar - acreditar

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER

3 - CONSTRUTORA SÃO VALENTIN LTDA, não atendeu todos os itens do Edital, pois apresentou o quadro de composição dos Encargos Sociais **sem** desoneração e a planilha orçamentária com desoneração.

4 - BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA, não atendeu todos os itens do Edital, pois apresentou divergência de valores da Descrição: LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES nos itens 4.5, 4.25, 4.36 e 12.4, considerando tratar-se do mesmo serviço, sendo:

BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA

OBRA: Construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos"					
ENDEREÇO: Rua São Gonçalo, bairro Campinho					
MUNICÍPIO: VÁRZEA GRANDE - MT					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.3	CONCRETO FCL - 25MPa, TIPO 1,3,3,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BATEDORA 600 L, AF-07/2015	M3	21,11	R\$ 229,54	R\$ 4.845,53
4.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	1.782,88	R\$ 7,24	R\$ 12.946,01
4.5	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	21,33	R\$ 69,11	R\$ 1.488,89
4.6	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	66,48	R\$ 34,17	R\$ 2.273,62

BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA

OBRA: Construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos"					
ENDEREÇO: Rua São Gonçalo, bairro Campinho					
MUNICÍPIO: VÁRZEA GRANDE - MT					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.23	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	240,20	R\$ 7,24	R\$ 1.739,04
4.24	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	30,00	R\$ 5,69	R\$ 170,70
4.25	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	12,12	R\$ 69,11	R\$ 837,88
4.26	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	73,26	R\$ 34,17	R\$ 2.494,99
4.27	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	8,16	R\$ 31,53	R\$ 257,35
4.34	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	119,00	R\$ 7,24	R\$ 861,56
4.35	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	13,20	R\$ 9,69	R\$ 127,96
4.36	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	6,10	R\$ 5,49	R\$ 33,48
4.37	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	87,12	R\$ 34,17	R\$ 2.976,89

Considerando ainda que apresentou composição para o item no valor de R\$ 69,11 (sessenta e nove reais e onze centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
amar - cuidar - acreditar

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER

BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA

OBRA: Construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos"					
LOCAL: CAMPO ANTÔNIO LINO					
ENDEREÇO: Rua São Gonçalo, bairro Campinho					
MUNICÍPIO: VÁRZEA GRANDE - MT					
Data Base: 09/01/2017 - COM DESONERAÇÃO / 2015					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4.3	CONCRETO FCL - 25MPa, TIPO 1,3,3,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BATEDORA 600 L, AF-07/2015	M3	1,00	R\$ 7,24	R\$ 7,24
4.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF-12/2015	KG	0,11	R\$ 13,89	R\$ 1,53
4.5	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	0,09	R\$ 17,49	R\$ 1,58
4.6	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	0,11	R\$ 0,11	R\$ 0,11
4.7	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	0,01	R\$ 3,34	R\$ 0,33
4.8	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	0,01	R\$ 7,90	R\$ 0,79
4.9	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	0,01	R\$ 14,56	R\$ 0,14
4.10	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	0,01	R\$ 13,89	R\$ 0,13
4.11	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X	M2	0,01	R\$ 17,10	R\$ 0,17

Destacando que os itens 4.36 e 12.4 o valor está muito abaixo do valor ofertado na planilha da administração, tornando o mesmo inexecutável, deixando ainda de apresentar a planilha de Formação de Custos Unitários detalhados dos respectivos itens da planilha orçamentária, conforme exigência do subitem 11.5 do edital.

11.5. A licitante deverá apresentar o demonstrativo de composição analítica do BDI e a composição de todos os seus custos unitários, adotados na proposta.

5 - RETA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, atendeu a todas as exigências em relação aos itens da proposta de preços.

6 - BJ TENDÊNCIAS, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELLI - ME, não atendeu todos os itens do Edital, pois deixou de apresentar valor ao item 13.14 da planilha orçamentária.

OBRA: Construção de uma Escola Municipal de Educação Básica denominada "Antônio Lino de Campos"					
LOCAL: CAMPO ANTÔNIO LINO					
ENDEREÇO: Rua São Gonçalo, bairro Campinho					
MUNICÍPIO: VÁRZEA GRANDE - MT					
Data Base: 09/01/2017 - COM DESONERAÇÃO / 2015					
ITEM	CODIGO	FORTE	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT
13.14	14	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO RESERVATÓRIO DE ÁGUA 5000 LITROS	UN	1,00

7 - HÁBIL CONSTRUTORA LTDA ME, atendeu a todas as exigências em relação aos itens da proposta de preços.

Várzea Grande, 17 de agosto de 2017.

Karina Cristina de Arruda
Karina Cristina de Arruda
Arquiteta e Urbanista
CAU-MT 90873-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE
VÁRZEA GRANDE
amar - cuidar - acreditar

LICITAÇÃO
PMVG

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE LICITAÇÃO**

PROC. ADM. N. 433607/2017

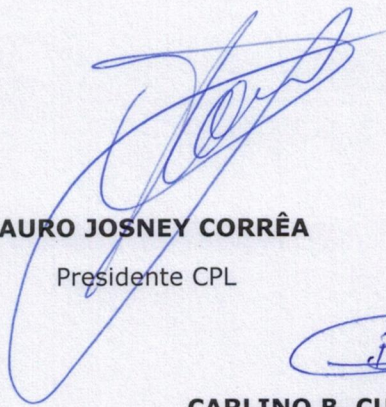
CP N. 006/2017

Destarte as análises sobscritas, realizadas pela Equipe Técnica da SMECEL/VG, a CPL **ACATA** o relatório e **DECLARA** as licitantes **BC TEMPO NOVO CONSTRUTORA LTDA ME, MONTE MORIÁ CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA EPP, BJ - TENDENCIAS, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI ME, RETA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, HÁBIL CONSTRUTORA LTDA ME, AROEIRA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÃO E VENDAS LTDA, e CONSTRUTORA SÃO VALENTIN LTDA EPP DESCCLASSIFICADAS** por desatendimentos ao instrumento convocatório. Ficam **CLASSIFICADAS** as propostas de preços das licitantes **RETA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA** em **1º lugar** no valor de **R\$ 863.061,95**, e **HÁBIL CONSTRUTORA LTDA ME** em **2º lugar** no valor de **R\$ 930.000,00**.

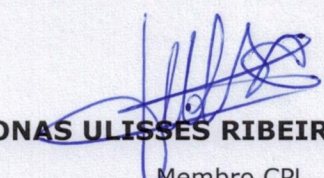
A CPL abre prazo para interposição de recurso, contra a decisão proferida, em conformidade com a Lei 8.666/93 e o edital no item "**12.4.** Em qualquer fase desta licitação, sendo elas habilitação e julgamento das propostas, caberá recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data da intimação do ato ou lavratura da ata, quando presentes todos os prepostos dos licitantes, ao ato em que foi adotada a decisão."

Não havendo mais nada a tratar, o Presidente da Comissão encerrou a presente sessão, e, eu Lauro Josney Corrêa lavrei a presente ata, sai assinada por todos os presentes.

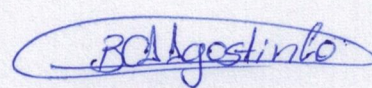
Várzea Grande - MT, 22 de Agosto de 2017.


LAURO JOSNEY CORRÊA

Presidente CPL


JONAS ULISSES RIBEIRO MACEDO

Membro CPL


CARLINO B. CUSTODIO ARAUJO AGOSTINHO

Membro CPL